



AUTO SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

Sujeto del proceso

Pedro Gómez y Cía. S.A.S. en liquidación judicial

Proceso

Liquidación Judicial

Liquidadora

Biviana Torres Castañeda

Asunto

Adjudicación de bienes
Artículo 5.3 Ley 1116 de 2006

Expediente

29.059
J2024400060211000015

I. ANTECEDENTES

1. Con memorial 2025-01-007390 de 13 de enero de 2025, la liquidadora puso a consideración del Despacho el contrato de prestación de servicios suscrito con el señor Wilson León Riveros, con las siguientes características

Objeto	Valor	Vigencia	Fecha de suscripción
Levantamiento basado en un área de 173 hectáreas para 5 predios principales y 19 polígonos de sustracción de los bienes inmuebles identificados con FMI 50N-20330692, 50N-20569032, 50N-202449046, 50N-20330691 y 50N-20456497 de propiedad de la concursada	\$65.000.000 sin IVA	30 días calendario contados a partir del pago del primer anticipo	05/12/2024

2. Mediante Auto 2021-01-568550 de 21 de septiembre de 2021, la Superintendencia de Sociedades declaró la terminación del proceso de reorganización, y decretó la apertura del proceso de liquidación judicial de la sociedad Pedro Gómez y Cía. S.A.S., en el cual se designó como liquidadora a la doctora Bibiana del Pilar Torres Castañeda, quien tomó posesión el 12 de octubre de 2021.
3. En audiencia celebrada los días 06 y 07 de diciembre de 2023, contenida en acta 2023-09-029208 de 13 de diciembre de 2023, se resolvieron las objeciones presentadas a los proyectos, se aprobó el inventario valorado por la suma de \$26.027.600.659 y se fijaron los honorarios de la auxiliar de justicia
4. Con memoriales 2024-01-184059, 2024-01-809811, 2024-01-850325, 2024-01-919167, 2025-01-007398 y 2025-01-017371, la liquidadora allegó el proyecto de adjudicación de bienes de la sociedad concursada e informó de la existencia de las siguientes obligaciones por gastos de administración de la liquidación:

Nombre del acreedor	ID	Concepto	CUANTIA
Andres Camilo Tambo	1.015.405.196	Honorarios contables de marzo de 2023 a marzo 2025 auto 400-001571	96.000.000,00
Giovanni Galvis	80.469.962	Servicios Técnicos administrativos de marzo de 2023 a marzo de 2025 auto 2023-01-832357	72.000.000,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios por asesoría jurídica de marzo de 2023 a marzo de 2025 auto No 2023-01-832357	120.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos de papelería, movilizaciones, entrega muebles y varios	17.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos bancarios totales inventario recuperado	7.371.684,39
Superintendencia de sociedades	899.999.086	Contribuciones año 2023 y 2024	2.300.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos notariales predios en exclusión de bienes según acta 400-000022 del 13 de diciembre de 2023	65.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Honorarios 60% liquidación judicial	788.847.447,85
Biviana Torres	52.864.379	Honorarios adicionales recuperación de cartera Atalaya	1.755.351,71
Biviana Torres	52.864.379	Servicio verificación cuenca del río Bogotá estudios ambientales entrega Sindamanoy	35.700.000,00
Centro Comercial Unicentro de Occidente PH	900.001.732	Cuotas de administración depósitos 342, 343, 344 y 345	2.808.972,00
Notaria 12 del circuito de Bogotá	68.041.713	Derechos notariales inmuebles excluidos del inventario	112.573.686,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios cuota litis procesos judiciales	191.837.636,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios procesos administrativos	200.000.000,00
Wilson Leon Riveros	79.419.958	Servicio de topografía predios Pedro Gomez Y CIA SAS	77.350.000,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 9 50N-20558551	113.240.385,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 24 50N-20558566	80.084.179,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 6 50N - 20558548	105.237.979,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	5.803.286,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	4.495.081,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021 Fiduciaria Superior	86.291.910,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022 Fiduciaria Superior	66.014.284,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	5.935.862,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	7.673.784,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	7.743.887,00

Validar documento Res. 325 19-01-2015
 ceG4-8728-cw04-8728-Ub67-0018



Nombre del acreedor	ID	Concepto	CUANTIA
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	9.577.354,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	195.427.667,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	255.222.266,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022 Fiduciaria Superior	25.751.432,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021 Fiduciaria Superior	19.765.023,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	179.101,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	228.370,00
Agrupación Encenillosde Sindamanoy	900.152.441	Expensas comunes lotes mayor extensión Sindamanoy a marzo 2025	3.340.890.891,00
Agrupación Encenillosde Sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 9 Encenillosa marzo de 2025	344.531.566,00
Agrupacion Encenillosde Sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 24 Encenillosmarzo de 2025	263.739.148,00
Agrupacion Encenillosde Sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 6 Encenillos marzo de 2025	335.543.486,00
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION			7.063.921.718,94

II. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

En cuanto al contrato de topografía celebrado por la liquidadora

- Según el artículo 1 de la Ley 1116 de 2006, la finalidad última del proceso de liquidación es garantizar una liquidación pronta y ordenada, aprovechando eficientemente el patrimonio del deudor. Por su parte, el artículo 4.3 del mismo estatuto establece como uno de los principios del proceso el de eficiencia, el cual implica procurar el máximo aprovechamiento y una adecuada administración de los recursos existentes.
- De acuerdo con el artículo 48.1 de la Ley 1116 de 2006, la providencia que decreta la liquidación judicial designa a una liquidadora, quien asume la representación legal del concursado. La norma exige que la administración de la liquidadora sea austera y eficaz.
- El artículo 2.2.2.11.7.12 del DUR 1074 de 2015 establece que la liquidadora podrá celebrar contratos necesarios para el adecuado desempeño de su encargo, siempre que estos se enmarquen dentro de la capacidad del concursado. Esta capacidad está limitada a los actos indispensables para:

La inmediata liquidación del patrimonio,
La conservación del valor de los activos, o
La reconstitución de la masa patrimonial.

La norma también dispone que los contratos celebrados deben garantizar una administración austera y eficaz de los recursos, procurando su mejor aprovechamiento. Además, determina que aquellos contratos que excedan o contravengan dichos requisitos serán inoponibles a la masa.

8. En este sentido, el artículo 5.3 de la Ley 1116 de 2006 faculta al juez para objetar los contratos celebrados por los liquidadores cuando estos afecten el patrimonio, el proceso, o los intereses de los acreedores. De manera concordante, el artículo 2.2.2.11.7.13 del DUR 1074 de 2015 establece que el juez podrá objetar los contratos que no cumplan con los requisitos mencionados. Asimismo, señala que la objeción judicial solo puede recaer sobre contratos efectivamente suscritos y que implicará la declaratoria de inoponibilidad del contrato objetado frente al proceso.
9. Por tanto, los contratos celebrados por los liquidadores deben ajustarse a los principios de austeridad y administración eficaz de los recursos sujetos al proceso, orientándose siempre al cumplimiento de los objetivos del mismo. En caso de incumplimiento de estos principios, el juez podrá objetar dichos contratos, declarando su inoponibilidad al proceso.
10. En el caso concreto, el contrato presentado ante el Despacho mediante memorial del 13 de enero de 2025 tiene como propósito la determinación de los linderos de los predios identificados con FMI 50N-20330692, 50N-20569032, 50N-202449046, 50N-20330691 y 50N-20456497, pertenecientes a la concursada. Este objetivo será alcanzado a través de un estudio topográfico.
11. En cuanto al valor del contrato, este se encuentra ajustado a la actividad requerida, dado que la determinación de los linderos de los cinco (5) predios abarca un área total de 173 hectáreas. Por lo tanto, el contrato no será objetado por este Despacho.

En cuanto a la adjudicación de activos que forman parte de la masa liquidable

12. El artículo 57 de la Ley 1116 de 2006 dispone, entre otros aspectos, que si el acuerdo de adjudicación no es presentado ante el juez del concurso dentro del plazo máximo de treinta (30) días, se entenderá que los acreedores aceptan que el juez dicte la providencia de adjudicación de los bienes del deudor, conforme a las reglas previstas en dicha ley.
13. El plazo establecido en el artículo 57 ya ha vencido. La liquidadora, en sus escritos, ha presentado un proyecto de adjudicación, pero no un acuerdo de adjudicación debidamente aprobado por la mayoría de los acreedores.
14. En consideración a las circunstancias descritas, el juez del concurso, con fundamento en lo señalado en los artículos 57, 58 y 59 de la Ley 1116 de 2006, procederá a aprobar la adjudicación de los bienes a favor de los acreedores. Esto se hará respetando el orden de prelación legal y hasta el monto de los créditos reconocidos y calificados.
15. Tras revisar el expediente y el proyecto de adjudicación presentado por la liquidadora, el Despacho evidencia que el total de los gastos de administración referidos por la auxiliar de justicia, y listados en la tabla contenida en el numeral cuarto de la sección de antecedentes de la presente providencia, concilia con los soportes y documentos que obran en el expediente.

En mérito de lo expuesto, el Superintendente Delegado para los Procedimientos de Insolvencia,

RESUELVE

Primero. No objetar el contrato de prestación de servicios suscrito con el señor Wilson León Riveros, conforme a las consideraciones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

Segundo. Adjudicar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 de la Ley 1116 de 2006 y en ejercicio de las facultades conferidas por el artículo 57 de la misma ley, los bienes de la sociedad concursada a favor de los acreedores, respetando el orden de prelación legal y hasta el monto de sus créditos reconocidos y calificados, según los términos detallados a continuación:

Adjudicación recursos en efectivo por valor de \$1.842.921.096,41

GASTOS DE ADMINISTRACION DE LA LIQUIDACION				
Beneficiario	Identificación	Concepto	Cuantía total	Pago efectivo
Andres Camilo Tambo	1.015.405.196	Honorarios contables de marzo de 2023 a marzo 2025 auto 400-001571	96.000.000,00	96.000.000,00
Giovanni Galvis	80.469.962	Servicios Técnicos administrativos de marzo de 2023 a marzo de 2025 auto 2023-01-832357	72.000.000,00	72.000.000,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios por asesoría jurídica de marzo de 2023 a marzo de 2025 auto No 2023-01-832357	120.000.000,00	120.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos de papelería, movilizaciones, entrega inmuebles y varios	17.000.000,00	17.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos bancarios totales inventario recuperado	7.371.684,38	7.371.684,38
Superintendencia de sociedades	899.999.086	Contribuciones año 2023 y 2024	2.300.000,00	2.300.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Gastos notariales predios en exclusión de bienes según acta 400-000022 del 13 de diciembre de 2023	65.000.000,00	65.000.000,00
Biviana Torres	52.864.379	Honorarios 60% liquidación judicial	788.847.447,85	788.847.447,85
Biviana Torres	52.864.379	Honorarios adicionales recuperación de cartera Atalaya	1.755.351,71	1.755.351,71
Biviana Torres	52.864.379	Servicio verificación cuenca del rio Bogotá estudios ambientales entrega Sindamanoy	35.700.000,00	35.700.000,00
Centro Comercial Unicentro de Occidente PH	900.001.732	Cuotas de administración depósitos 342, 343, 344 y 345	2.808.972,00	2.808.972,00
Notaria 12 del circuito de Bogotá	68.041.713	Derechos notariales inmuebles excluidos del inventario	112.573.686,00	112.573.686,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios cuota Litis procesos judiciales	191.837.636,00	191.837.636,00
Tilcia Rosa Vergel	53.069.774	Honorarios procesos administrativos	200.000.000,00	200.000.000,00

GASTOS DE ADMINISTRACION DE LA LIQUIDACION				
Beneficiario	Identificación	Concepto	Cuantía total	Pago efectivo
Wilson Leon Riveros	79.419.958	Servicio de topografía predios Pedro Gomez Y CIA SAS	77.350.000,00	77.350.000,00
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 9 50N- 20558551	113.240.385,00	52.376.318,47

Saldo en efectivo disponible: **\$0**

Adjudicación de los siguientes lotes:

LOTE	FMI	VALOR
Lote 7.2 Sindamanoy	50N-20589032	763.827.390
Lote PTAR Sindamanoy	50N-20330692	808.318.000
Lote Pozo profundo Sindamanoy	50N-20330691	31.148.000
Lote No 1 etapa Verona	50N-20647510	577.746.000
TOTAL		2.181.039.390

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN					
Beneficiario	Identificación	Concepto	Cuantía total	Valor adjudicado	Valor pendiente por adjudicar
Agrupación Encenillos de Sindamanoy	900.152.441	Expensas comunes lotes mayor extensión sindamanoy a marzo 2025	3.340.890.891,00	2.181.039.390,00	1.159.851.501

Saldo a adjudicar de los siguientes lotes:

LOTE	FMI	VALOR
Lote 7.2 Sindamanoy	50N-20589032	0
Lote PTAR Sindamanoy	50N-20330692	0
Lote Pozo profundo Sindamanoy	50N-20330691	0
Lote No 1 etapa Verona	50N-20647510	0
TOTAL		\$0

Adjudicación lote 8 Sindamanoy - FMI 50N-20456497 por valor de \$4.498.418.000

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN				
Beneficiario	Identificación	Concepto	Cuantía total	valor adjudicado
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 9 50N- 20558551	60.864.067	60.864.067
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 24 50N- 20558566	80.084.179	80.084.179
alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto predial casa 6 50N - 20558548	105.237.979	105.237.979



GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN				
Beneficiario	Identificación	Concepto	Cuantía total	valor adjudicado
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	5.803.286	5.803.286
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	4.495.081	4.495.081
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021 Fiduciaria Superior	86.291.910	86.291.910
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022 Fiduciaria Superior	66.014.284	66.014.284
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	5.935.862	5.935.862
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	7.673.784	7.673.784
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	7.743.887	7.743.887
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	9.577.354	9.577.354
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	195.427.667	195.427.667
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	255.222.266	255.222.266
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022 Fiduciaria Superior	25.751.432	25.751.432
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021 Fiduciaria Superior	19.765.023	19.765.023
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2022	179.101	179.101
Alcaldía de Chía	899.999.172	Impuesto Predial 2021	228.370	228.370
Agrupación Encenillos de Sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 9 Encenillos a marzo de 2025	344.531.566	344.531.566
Agrupación encenillos de sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 24 Encenillos marzo de 2025	263.739.148	263.739.148
Agrupación encenillos de Sindamanoy etapa 4.1	900.152.441	Administración Casa 6 Encenillos marzo de 2025	335.543.486	335.543.486
Agrupación Encenillos de Sindamanoy	900.152.441	Expensas comunes lotes mayor extensión Sindamanoy a marzo 2025	1.159.851.501	1.159.851.501

Saldo disponible por adjudicar del lote 8 Sindamanoy – FMI 50N-20456497:
\$1.458.456.767

CREDITOS PRIMERA CLASE				
ACREEDOR	NIT	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
INES DEL PILAR TORRES CORREA	52.585.966	32.253.417,00	32.253.417,00	-
UNIDAD DE GESTION PENSIONAL Y PARAFISCALES	900.373.913	67.934.598,00	67.934.598,00	-
EPS FAMISANAR SAS	830.003.564	521.857,00	521.857,00	-
SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA	890.903.790	5.829.700,00	5.829.700,00	-
BOGOTA DISTRITO CAPITAL	899.999.061	144.099.000,00	144.099.000,00	-
COLPENSIONES	900.336.004	49.555.651,00	49.555.651,00	-
CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO	860.007.336	7.260.300,00	7.260.300,00	-
MUNICIPIO DE CHIA	899.999.172	594.821.594,00	594.821.594,00	-
ROMERO ROJAS EDGAR EDUARDO	79.436.432	36.850.899,00	36.850.899,00	-
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES	899.999.086	14.740.000,00	14.740.000,00	-

UAE DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	800.197.268	64.607.000,00	64.607.000,00	-
DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO SANTIAGO DE CALI	890.399.011	2.904.873.000,00	439.982.751,00	2.464.890.249,00

Saldo lote 8 Sindamanoy – FMI 50N-20456497: **\$0**

Adjudicación lote mayor extensión Sindamanoy FMI 50N-20449046 por valor de \$15.549.371.000

CREDITOS PRIMERA CLASE				
ACREEDOR	NIT	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO SANTIAGO DE CALI	890.399.011	2.464.890.249	2.464.890.249	-
JACQUELINE CASTRO SOSA E HIJOS IVONNE PERDOMO, SEBASTIAN PERDOMO		140.259.983	140.259.983	-
ANDRES FELIPE PADILLA IZASA	1.020.770.857	38.257.811	38.257.811	-

Saldo disponible por adjudicar del lote mayor extensión Sindamanoy – FMI 50N-20449046: **\$12.905.962.957**

CRÉDITOS DE SEGUNDA CLASE				
ACREEDOR	NIT	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
SOTELO PIZA JULIO EDUARDO	100.430	136.500.000	136.500.000	-
GOMEZ LOPEZ EDNA MARGARITA	1.020.714.254	178.634.400	178.634.400	-
DE LA HOZ RENGIFO GUSTAVO ADOLFO	16.697.638	142.250.000	142.250.000	-
CECERI PEREZ JULIAN ARMANDO	17.659.646	167.908.000	167.908.000	-
PACHECO JUVIANO EDUARDO LUIS	19.237.940	137.751.000	137.751.000	-
María ALEIDA GIRALDO DE PRIETO	24.950.199	79.858.895	79.858.895	-
DUSSAN LUBERT MARIA ISABEL	30.308.069	174.270.000	174.270.000	-
MARIN PEREZ CLAUDIA SANDRA	51.729.685	599.927.300	599.927.300	-
FERRO FULA CLAUDIA JUDITH	52.052.279	28.200.000	28.200.000	-
OLANO RIAÑO ANDREA CAROLINA	53.177.694	153.750.000	153.750.000	-
CUERVO VANEGAS ARMANDO	79.411.725	153.750.000	153.750.000	-
JIMENEZ MEJIA PABLO JOSE	79.506.329	202.500.000	202.500.000	-
MORALES LOZANO URIEL ANDRIO	79.517.284	142.250.000	142.250.000	-
AREVALO MORALES GUSTAVO ADOLFO	79.877.419	192.360.000	192.360.000	-

CRÉDITOS DE SEGUNDA CLASE				
ACREEDOR	NIT	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
JARAMILLO ARISTIZABAL JOSE FERNANDO	79.939.931	174.270.000	174.270.000	-
INTERVENTORIA E INGENIERIA MERCHAN LTDA	800.117.391	148.750.000	148.750.000	-
ANDRES FERNANDO BOCANEGRA SARMIENTO	80.191.281	142.500.000	142.500.000	-
DATAFILE S.A.	830.022.818	160.592.648	160.592.648	-
DOJA INGENIEROS CONSULTORES SAS	830.049.089	174.270.000	174.270.000	-
CAPITAL INTEGRADO S A S	900.630.914	142.250.000	142.250.000	-
GIRALDO LOPEZ HIRAM ABIFF	94.510.940	142.250.000	142.250.000	-

CRÉDITOS DE TERCERA CLASE				
ACREEDOR	NIT	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
CHAID NEME HERMANOS S A	860.000.537	3.500.000.000	3.500.000.000	0

CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
2A INGENIERIA SAS	900.513.895	87.066.873	5.797.367	81.269.506
ABANNA SAS	830.502.982	11.941.980	795.159	11.146.821
ACABADOS ARQUITECTONICOS Y SERVICIOS SAS	900.656.529	126.496.800	8.422.817	118.073.983
ACABADOS DE OBRA CIVIL MARTINEZ & MARTINEZ SAS	900.640.548	29.231.983	1.946.418	27.285.565
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT	900.948.953	3.229.608	215.044	3.014.564
AGRUPACION ENCENILLOS DE SINDAMANOY	900.152.441	552.150.757	36.765.078	515.385.679
AGRUPACION ENCENILLOS SINDAMANOY CONJUNTO RESIDENCIAL VERONA	900.462.896	97.267.918	6.476.605	90.791.313
AIRE CARIBE S.A	890.402.550	536.337.883	35.712.174	500.625.709
ALCANOS DE COLOMBIA S.A. E.S.P	891.101.577	133.628.739	8.897.699	124.731.040
ALFARO CHAMORRO FREDDY JOSE	8.915.012	28.623.195	1.905.882	26.717.313
ALIANZA FIDUCIARIA S.A.	860.531.315	19.484.246	1.297.363	18.186.883
ALPHA SEGURIDAD PRIVADA LTDA	860.051.945	267.332.131	17.800.368	249.531.763
ARKAREA SAS	900.743.292	76.460.580	5.091.144	71.369.436
ARM CONTADORES SAS	900.727.238	13.370.880	890.303	12.480.577
ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS SA	860.067.697	58.493.484	3.894.801	54.598.683
AS SOLUCIONES EMPRESARIALES LTDA	900.408.277	2.084.327	138.785	1.945.542
ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS	860.005.289	24.741.380	1.647.410	23.093.970
ASEISA LTDA	860.063.124	454.268.966	30.247.598	424.021.368
ASESORIAS TECNICAS DE MICROFILMACION Y ARCHIVO - JOSE RODRIGUEZ PETREL	19.298.902	112.838.571	7.513.381	105.325.190
ASOCIACION COLOMBIANA DE INTERPRETES Y PRODUCTORES FONOGRAFICOS	890.984.107	6.249.936	416.153	5.833.783



CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
ASTAF AUDITORES Y CONSULTORES	830.068.110	8.048.250	535.894	7.512.356
ATARQ SAS	900.189.817	49.658.218	3.306.503	46.351.715
AYCARDI ESTRUCTURAL SAS	900.634.752	67.924.900	4.522.794	63.402.106
BANCO DAVIVIENDA SA	830.034.313	7.181.633.248	478.190.607	6.703.442.641
BANCOLOMBIA	890.903.938	333.204.455	22.186.491	311.017.964
BBVA FIDUCIARIA S.A.	860.048.608	6.312.043	420.289	5.891.754
BECA HERRAJES Y SOLUCIONES SAS	900.451.657	31.036.381	2.066.564	28.969.817
BELA VENKO ABOGADOS S A S	900.845.529	9.373.630	624.145	8.749.485
BENDICIONES JYE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS SAS	900.915.710	949.214	63.204	886.010
BERNAL TRUJILLO VICTORIA	51.799.495	7.574.577	504.355	7.070.222
BOGOTA DISTRITO CAPITAL	899.999.061	145.213.945	9.669.102	135.544.843
BORNACELLY TOSCANO JAIME LUIS	15.174.701	41.643.368	2.772.833	38.870.535
BUILDING TECHNOLOGY SAS	900.388.618	298.699.945	19.889.001	278.810.944
BUITRAGO ACOSTA JOSE IGNACIO	79.126.698	3.717.126	247.506	3.469.620
BUITRAGO AGON PEDRO FERNANDO	91.286.948	11.990.992	798.423	11.192.569
CARPA INGENIERIA SAS	900.391.500	66.722.791	4.442.752	62.280.039
CARSOF SOLUCIONES DIGITALES LTDA	900.077.601	5.733.187	381.745	5.351.442
CASTRO URIBE INGENIEROS SAS	830.045.278	9.942.630	662.032	9.280.598
CBR CONTADORES ASOCIADOS SAS	900.932.531	29.296.500	1.950.714	27.345.786
CELIS CONTRERAS JAIRO ANTONIO	17.580.942	4.808.329	320.164	4.488.165
CENTRO COMERCIAL UNICENTRO GIRARDOT	900.793.017	269.642.844	17.954.227	251.688.617
CENTRO COMERCIAL UNICENTRO NEIVA	901.171.799	1.172.965.233	78.102.144	1.094.863.089
CENTRO COMERCIAL UNICENTRO TUNJA	900.176.208	29.043.563	1.933.872	27.109.691
CENTRO COMERCIAL UNICENTRO VALLEDUPAR	901.018.652	2.316.307.332	154.231.826	2.162.075.506
CESAR BOHORQUEZ INGENIEROS SAS	900.539.643	48.459.092	3.226.659	45.232.433
CHAPARRO DE MARTINEZ ISABEL	23.273.885	356.415.000	23.731.970	332.683.030
CHAPARRO DE ORDOSGOITIA ROSA	23.265.944	101.556.000	6.762.128	94.793.872
CITERPHONE DE COLOMBIA SAS	830.020.712	1.029.760	68.567	961.193
CLAUDIA PATRICIA GONZÁLEZ IZQUIERDO Y ANDRÉS GONZÁLEZ MELO	39.775.247	833.227.794	55.480.653	777.747.141
COMERCIALIZADORA PASARELLA SAS	900.596.455	35.160.000	2.341.136	32.818.864
CONCRETOS Y MADERAS S.A.S	830.086.340	15.620.847	1.040.117	14.580.730
CONJUNTO RESIDENCIAL MIRAFLORES PH	900.001.768	8.000.000	532.682	7.467.318
CONJUNTO RESIDENCIAL MULTICENTRO PH	900.921.082	405.181.397	26.979.091	378.202.306
CONSTRUAVAL INVERSIONES SAS	900.487.104	21.889.069	1.457.488	20.431.581
CONSTRUCCIONES ALVARO LOPEZ LTDA	900.077.593	63.996.812	4.261.242	59.735.570



CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
CONSTRUCCIONES AR INNOVAR SAS	901.040.623	76.000.000	5.060.476	70.939.524
CONSTRUCCIONES CERAMIC SAS	900.687.401	45.038.258	2.998.882	42.039.376
CONSTRUCCIONES LAVACUDE S.A.S	900.890.922	148.175.512	9.866.299	138.309.213
CONSTRUCCIONES Y ADMINISTRACIONES CEM SAS	900.908.558	12.214.465	813.303	11.401.162
CONSTRUCTORA ARKREAR SAS	900.221.313	28.488.710	1.896.927	26.591.783
CONSTRUCTORA ARQUITECTURA, INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	900.348.548	48.291.408	3.215.494	45.075.914
CONSTRUCTORA NEIVA LA NUEVA SAS	813.003.421	71.821.670	4.782.261	67.039.409
CONSTRUOBRAS S A S	800.112.169	254.653.174	16.956.137	237.697.037
CONTROL BOX SAS	830.014.809	67.740.079	4.510.488	63.229.591
Coral Financial Corporation	4.406.114	8.725.957.900	581.019.799	8.144.938.101
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA	899.999.062	99.205.842	6.605.642	92.600.200
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL TOLIMA	890.704.536	20.558.640	1.368.902	19.189.738
CORPORACION CLUB CAMPESTRE DE NEIVA	891.100.350	1.795.000	119.520	1.675.480
D & P CONSTRUCCIONES SAS	900.497.272	1.645.738	109.582	1.536.156
D&M PLOMERIA Y REDES CONTRA INCENDIOS SAS	900.826.995	2.581.983	171.922	2.410.061
DACIT INGENIERIA SAS	900.710.820	5.628.638	374.784	5.253.854
DATECSA SA	800.136.505	16.840.519	1.121.330	15.719.189
DELOITTE & TOUCHE LTDA	860.005.813	145.723.748	9.703.047	136.020.701
DESARROLLOS INMOBILIARIOS SANTA ISABEL SAS	900.323.920	712.569.000	47.446.561	665.122.439
DIAZ JOSE ERLEY	6.031.999	2.297.483	152.978	2.144.505
DIAZ MARQUEZ CARLOS EDUARDO	7.722.610	1.842.120	122.658	1.719.462
DIAZ VALERO LUIS ALBERTO	77.030.865	2.181.434	145.251	2.036.183
DINEZ INGENIERIA SAS	900.631.162	89.600.524	5.966.070	83.634.454
DINEZ LTDA	860.530.125	11.017.881	733.628	10.284.253
DISEÑOS ELECTRICOS JULIO CESAR	800.151.555	22.312.117	1.485.657	20.826.460
DISMEC S.A.	860.045.700	28.849	1.921	26.928
DOORS AND DOCKS DE COLOMBIA S.A.S	900.280.102	2.378.069	158.344	2.219.725
DREAM SAS	900.341.091	33.645.000	2.240.260	31.404.740
DURAN GOMEZ EDUARDO	13.834.363	145.633.879	9.697.063	135.936.815
EDIFICATORIA S.A.S	830.084.865	29.880.190	1.989.579	27.890.611
EL CIELO AGENCIA SAS	900.848.596	16.420.362	1.093.353	15.327.009
ELECTROMONTAJES INGENIERIA Y COMUNICACIONES SAS	900.722.467	129.316.585	8.610.573	120.706.012
ENERGESA LTDA	830.114.347	8.759.329	583.242	8.176.087
ESTILO INGENIERIA SA	860.063.830	367.829.534	24.492.009	343.337.525
ESTRUCTURACION PROYECTOS E INGENIERIA DE COSTOS SAS	900.806.889	12.266.100	816.741	11.449.359
ETB Empresa de Telecomunicaciones de Bogota S.A. ESP	899.999.115	2.148.950	143.088	2.005.862



CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
EVALUACION ESTRUCTURA SAS	900.479.172	19.822.905	1.319.912	18.502.993
FARIAS AFRICANO JOSE ALFREDO	19.379.876	11.558.496	769.625	10.788.871
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA SA	800.150.280	133.921.089	8.917.165	125.003.924
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	800.142.383	41.078.200.673	2.735.200.898	38.342.999.775
FLEISCHMANN COLOMBIA S.A.S.	900.405.835	1.112.836.982	74.098.492	1.038.738.490
FUENTES ARQCO SAS	900.476.900	4.751.551	316.383	4.435.168
FUNDACION EMPRESA PRIVADA	860.090.032	58.903.848	3.922.125	54.981.723
G & C PUERTAS ELECTRICAS SAS	830.021.618	56.456.108	3.759.142	52.696.966
G4S TECHNOLOGY COLOMBIA SA	800.215.227	27.811.710	1.851.849	25.959.861
GALLERY TOBON DECORACIONES SAS	900.139.572	921.284.441	61.343.924	859.940.517
GAMA CONSULTORIA & CONSTRUCCION SAS	900.397.097	1.190.291	79.256	1.111.035
GARCIA PALLARES LAURA VIVIANA	39.462.802	15.993.880	1.064.956	14.928.924
GARCIA VEGA SAS	890.211.614	879.360	58.552	820.808
GIGACON GRUAS S.A.S	900.390.725	96.957.958	6.455.967	90.501.991
GOMEZ BARRERO PEDRO EDGARD	78.366	1.058.431.454	70.475.888	987.955.566
GOMEZ GUZMAN LUISA CARMIÑA	35.455.782	151.720.071	10.102.314	141.617.757
GOMEZ GUZMAN PEDRO	79.142.416	228.404.551	15.208.367	213.196.184
GREEN STAR S.A.S	900.444.441	3.655.704	243.416	3.412.288
GRONCOL S.A.S.	900.318.766	27.367.688	1.822.283	25.545.404
GRUPO FEYOD S.A.S.	900.534.856	608.983	40.549	568.434
GRUPO MUNEVAR SAS	900.807.938	6.561.563	436.903	6.124.660
GSA CONSTRUCCIONES SAS	900.667.374	20.042.064	1.334.505	18.707.559
GUTIERREZ HERNANDEZ GONZALO EDUARDO	80.414.931	25.012.184	1.665.442	23.346.742
GUZMAN DE GOMEZ MARIA TERESA	20.233.966	405.454.304	26.997.263	378.457.041
GVI SOLUCIONES SAS	900.584.210	14.317.548	953.337	13.364.211
GYG CONSTRUCCIONES SAS	900.521.968	261.698.721	17.425.266	244.273.455
HECATEC SAS	900.168.772	14.064.011	936.455	13.127.556
HERRAN CLEMENTE	5.860.044	551.519	36.723	514.796
HIDROSFERA SA	830.107.907	14.136.091	941.255	13.194.836
I.H.C LTDA INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL.	830.038.515	587.000.000	39.085.522	547.914.478
IBAÑEZ MARTINEZ EDUARDO	79.262.173	9.141.372	608.680	8.532.692
IGNACIO GOMEZ IHM S.A.S.	860.001.300	51.235.763	3.411.544	47.824.219
INDUSTRIAS METALEX SAS	900.489.117	31.822.402	2.118.902	29.703.500
INELCO SA	890.301.839	26.880.614	1.789.852	25.090.762
INGEMAD DE COLOMBIA LTDA	830.143.655	22.520.110	1.499.506	21.020.604
INGENIERIA ARQUITECTURA Y TOPOGRAFICA BARACALDO SAS	900.646.253	4.672.879	311.145	4.361.734
INGENIERIA Y DISEÑO DE SISTEMAS ELECTRICOS S.A.S	900.521.386	30.969.365	2.062.102	28.907.263
INMOBILIARIA NEIVA LA NUEVA SAS	900.685.280	37.024.769	2.465.302	34.559.467

CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
INMOBILIARIA Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS LTDA	830.008.001	4.320.000	287.648	4.032.352
INPEGO SA - PEDRO GOMEZ INTERNACIONAL SA	830.128.190	2.148.675.000	143.069.991	2.005.605.009
INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS WC SAS	800.250.926	9.378.903	624.496	8.754.407
INSTALACIONES ISAAC CALDUCHO SAS	900.523.246	96.014.794	6.393.166	89.621.628
INTEGRACION RADIAL INDEPENDIENTE LTDA	891.102.631	6.942.188	462.247	6.479.941
INVERSIONES CHAPARRO SARMIENTO SAS	800.249.320	368.034.000	24.505.624	343.528.376
INVERSIONES TOP WORLD SAS Y/O HARRIOTS SPORT SAS	-	191.650.514	12.761.091	178.889.423
JCVA SAS	900.757.932	28.853.905	1.921.244	26.932.661
JUAN RAFAEL BRAVO Y CIA. S.A.S	860.505.416	33.582.912	2.236.125	31.346.787
JUEZ PARDO JOHN RAUL	94.517.219	779.361	51.894	727.467
LEON BERNAL ALVARO	79.243.448	2.635.826	175.507	2.460.319
LOPEZ WILCHES DIEGO JOSE	79.943.477	1.584.000	105.471	1.478.529
LOPEZ Y ASOCIADOS S.A.S.	830.118.372	22.176.392	1.476.620	20.699.772
LOZANO LOZANO ANDREA MARCELA	1.110.448.088	1.403.046	93.422	1.309.624
LR CONSTRUCCIONES 7:24 S.A.S.	900.582.564	14.685.701	977.851	13.707.850
LUCINIO GUILLEN CONSTRUCCION E INGENIERIA DE PROYECTOS SAS	900.488.733	9.010.004	599.933	8.410.071
LUIS FELIPE JIMENEZ NAJAR E.U	830.130.588	704.375	46.901	657.474
M. O. INGENIERIA MARTINEZ ORTIZ ASESORIAS Y SEVICIOSX S A S	830.092.658	26.995.617	1.797.509	25.198.108
MAGNETO SEGURIDAD INTEGRAL LTDA	830.108.511	93.679.303	6.237.657	87.441.646
MAGNOLIOS SAS	900.376.733	438.846.000	29.220.656	409.625.344
MANUFACTURAS TERMINADAS SA MANTESA	860.078.739	25.787.184	1.717.045	24.070.139
MARIO EUGENIO VILLEGAS	19.400.496	308.438.324	20.537.433	287.900.891
MARIO NORIEGA Y ASOCIADOS SAS	860.502.016	87.844.706	5.849.159	81.995.547
MARMOLES VENEZIANOS LTDA	860.077.153	357.530.490	23.806.245	333.724.245
MARTINEZ ANGARITA JOSE RAFAEL	91.294.224	277.940.298	18.506.715	259.433.583
MAS ARQUITECTOS SAS	900.847.030	13.480.824	897.624	12.583.200
MATEUS PARRA FREDY ALONSO	79.863.925	9.253.687	616.159	8.637.528
MAZUERA INGENIEROS SAS	800.201.642	10.228.635	681.076	9.547.559
MEDINA RIVERA CLARIBEL	64.696.987	8.495.098	565.648	7.929.450
MEDISHI MEDICINA SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL SAS	800.025.199	215.998	14.382	201.616
MELO GARCIA PABLO EMILIO	16.250.540	2.462.000	163.933	2.298.067
METALMECANICA Y CONSTRUCCION DE COLOMBIA S.A.S.	860.532.313	12.000.000	799.023	11.200.977
METECNO DE COLOMBIA S.A.	817.002.589	50.398.195	3.355.775	47.042.420

CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
MIGUEL CEDEÑO CONSTRUCCIONES METALICAS SAS	900.663.932	45.678.091	3.041.486	42.636.605
MINCOR SAS	900.714.166	4.373.681	291.222	4.082.459
MIRAHUILA SAS	900.426.223	15.647.710	1.041.906	14.605.804
MMD RENOVACION Y MANTENIMIENTO DE FACHADAS EN GENERAL SAS	900.497.210	15.794.942	1.051.710	14.743.233
MODERN SOLUTIONS SAS	900.540.860	458.876.440	30.554.387	428.322.053
MORALES FUENTES RUBEN DARIO	77.169.357	6.570.488	437.497	6.132.991
MOSSERI HANE JACQUES	2.858.688	24.480.800	1.630.059	22.850.741
MUNICIPIO DE PEREIRA	891.480.030	1.657.000	110.332	1.546.668
NARVAEZ PORTO LEONARDO JOSE	3.806.764	17.799.300	1.185.170	16.614.130
NEGOCIOS EN LA NUBE SAS	900.636.932	45.000.000	2.996.335	42.003.665
NUÑEZ AMORTEGUI CARLOS ANDRES	79.846.319	13.220.494	880.289	12.340.205
OBRA CIVIL Y MONTAJE ESTRUCTURAL SAS	900.669.090	6.547.214	435.948	6.111.266
OBRAS CIVILES FAPEC SAS	900.146.322	32.907.119	2.191.128	30.715.991
OLIGUZCAS CONSTRUCCIONES Y DEMOLICIONES SAS	900.603.389	48.853.726	3.252.936	45.600.790
ORGANI. K SAS	800.228.372	24.146.373	1.607.791	22.538.582
ORGANIZACION DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS	900.736.102	26.075.392	1.736.236	24.339.156
OSCAR VILLAMIZAR JAUREGUI Y CIA. LTDA.	800.086.469	925.000	61.591	863.409
P&P PROYECTOS SAS	900.635.225	63.504.540	4.228.464	59.276.076
PACHON TRUJILLO CARLOS MAURICIO	79.473.474	163.384.480	10.878.991	152.505.489
PAISAJE URBANO SAS	830.140.269	14.791.283	984.881	13.806.402
PANEL ROCK COLOMBIA SAS	830.097.622	120.238.007	8.006.074	112.231.933
PATAQUIVA PRIETO IVAN ANDRES	11.276.092	39.300	2.617	36.683
PEDREROS GONZALEZ XIOMARA	51.911.832	29.268.308	1.948.837	27.319.471
PINEDA RODRIGUEZ EVARISTO	215.711	4.592.818	305.814	4.287.004
PINILLA GONZALEZ & PRIETO ABOGADOS LTDA	830.065.312	47.546.563	3.165.898	44.380.665
PINTO Y GOMEZ ARQUITECTOS LTDA	800.235.180	1.044.131.668	69.523.733	974.607.935
PRICE RES S.A.S.	900.474.794	406.811	27.088	379.723
PRIME PRODUCCIONES S.A.	900.062.666	418.722.002	27.880.695	390.841.307
PROHUILA SAS	891.101.262	18.522.079	1.233.297	17.288.782
PROSIGNS S.A.S	900.471.809	11.402.326	759.226	10.643.100
PROYNS SAS	860.526.532	4.858.656	323.515	4.535.141
QUINTERO QUINTERO REINALDO	12.121.144	4.529.294	301.584	4.227.710
RAFAEL CAMPO ASOCIADOS LTDA	860.029.549	3.566.373	237.468	3.328.905
REAL SECURITY LTDA	800.236.033	24.530.930	1.633.397	22.897.533
REFLECTASEAL COLOMBIA SAS	900.369.573	12.283.258	817.883	11.465.375
REFORPLAS LTDA	860.059.985	1.324.527	88.194	1.236.333
RELDY ASEOS Y ACABADOS SAS	900.482.319	56.845.495	3.785.070	53.060.425

CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
REMO SAS	830.032.108	88.996.364	5.925.842	83.070.522
RESTREPO GUTIERREZ JORGE MARIO	16.601.852	9.873.652	657.439	9.216.213
RIEGOS Y EQUIPOS DEL CESAR SAS	900.498.433	2.776.872	184.899	2.591.973
RIVERA Y EQUIPOS S.A.S.	900.875.480	12.000.000	799.023	11.200.977
RODRIGUEZ - AZUERO ASOCIADOS SA	830.097.493	95.040.000	6.328.259	88.711.741
RODRIGUEZ HUGO ALFONSO	12.722.854	270.059	17.982	252.077
RODRIGUEZ PETREL JOSE	19.298.902	35.498.783	2.363.694	33.135.089
ROJAS PORRAS CESAR ALBERTO	19.478.766	25.721.280	1.712.657	24.008.623
ROJAS TRASTEOS SERVICIOS S.A.	800.201.723	4.513.337	300.522	4.212.815
SAAVEDRA PINZON LUIS EDUARDO	12.126.612	512.000	34.092	477.908
SACMA SOLUCIONES ARQUITECTONICAS Y CIVILES DE MANTENIMIENTO SAS	830.501.983	12.158.985	809.609	11.349.376
SAECOM S . A . S .	860.525.367	2.163.943	144.087	2.019.856
SARMIENTO ACOSTA RAFAEL	11.307.338	100.713.637	6.706.039	94.007.598
SAVIV PUBLICIDAD Y CIA SAS	800.237.746	1.942.844	129.365	1.813.479
SCALA ARQUITECTURA SAS	802.025.120	41.671.970	2.774.737	38.897.233
SEGURIDAD ORIENTAL LTDA	830.076.099	12.975.534	863.979	12.111.555
SEPTEM SAS	900.281.464	17.679.931	1.177.222	16.502.709
SERIES SAS	860.511.911	21.749.686	1.448.208	20.301.478
SERVICIOS MULTIPLES ALREDEDOR DE LA TECNOLOGIA SMAT S.A.S	900.439.708	247.765	16.497	231.268
SILVA ROA JOHN ALEXANDER	7.715.512	6.110.000	406.836	5.703.164
SILVA, VARON & ASOCIADOS SA	830.009.236	13.000.000	865.608	12.134.392
SINCOSOFT SINCO COMUNICACIONES SAS	830.021.894	3.001.006	199.823	2.801.183
SITO COMERCIAL SAS	800.106.621	13.696.165	911.962	12.784.203
SOCIEDAD DIGUELI LTDA	860.039.334	176.664.617	11.763.252	164.901.365
SOCIEDAD TECNOLOGIAS ECOLOGICAS S.A.S.	811.022.914	18.640.973	1.241.213	17.399.760
SOCODA S.A.S	890.914.515	58.160.566	3.872.634	54.287.932
SOSAMET S.A.S	900.111.135	25.728.034	1.713.107	24.014.927
SPIRAL INGENIERIA S.A.	830.083.649	13.943.200	928.411	13.014.789
STEN COLOMBIA SISTEMAS TECNICOS DE ENCOFRADOS S.A.S.	900.603.554	3.395.680	226.102	3.169.578
SUAREZ GUERRERO DORA BEATRIZ	41.530.374	12.327.500	820.829	11.506.671
SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO	800.176.089	421.037.829	28.034.895	393.002.934
T Y T SERVICIOS PROFESIONALES SAS	900.553.341	8.798.606	585.857	8.212.749
TAVERA CABALLERO JULIAN	1.065.607.687	3.162.000	210.542	2.951.458
TECNIVIAL SAS	900.957.052	438.028.800	29.166.243	408.862.557
TEMPLADO S.A.S.	800.112.904	154.988.095	10.319.916	144.668.179
TK ELEVADORES COLOMBIA S.A.	860.072.876	214.909.847	14.309.819	200.600.028
TYCO SERVICES SA	830.075.976	41.595.973	2.769.677	38.826.296
UNE EPM COMUNICACIONES S.A.	900.092.385	1.989.648	132.481	1.857.167

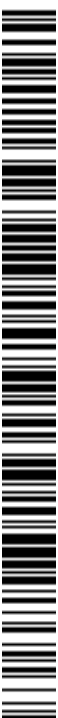
CRÉDITOS DE QUINTA CLASE				
NIT	ACREEDOR	VALOR RECONOCIDO	VALOR ADJUDICADO	SALDO INSOLUTO
UNICENTRO' S.A.S.	900.308.966	2.156.391.581	143.583.801	2.012.807.780
UNIDAD ADMINISTRATIVA DE GESTION PENSIONAL Y CONTRIBUCIONES PARAFISCALES - UGPP	900.373.913	238.719.289	15.895.176	222.824.113
URBANA AMBIENTAL S.A.S.	901.106.390	10.446.000	695.549	9.750.451
VALLAS MODERNAS PUBLICIDAD SAS	900.732.582	61.852.521	4.118.464	57.734.057
VANO SAS	900.056.812	87.773.519	5.844.419	81.929.100
VENTANAR SAS	890.207.543	13.468.705	896.817	12.571.888
VIDRIOS Y LAMINADOS SAS	900.419.728	74.456.775	4.957.721	69.499.054
VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS LTDA	860.501.968	425.750	28.349	397.401
VILLERO OSPINO WILSON JUNIOR	15.173.472	30.206.756	2.011.323	28.195.433
YALINE BUSTAMANTE	40.020.274	715.423.844	47.636.652	667.787.192
ZBOX S.A.S.	900.979.860	150.000	9.988	140.012
ZULUAGA GOMEZ WILSON ALONSO	78.704.645	2.854.620	190.075	2.664.545

Parágrafo primero: Decretar el levantamiento de todas las medidas cautelares, incluyendo embargos, secuestros y gravámenes, que recaen sobre los bienes objeto de la presente adjudicación. Para tal fin, líbrense los oficios correspondientes a la entidad bancaria y a las oficinas de registro de instrumentos públicos.

Parágrafo segundo: Declarar que todas las demás obligaciones quedan insolutas.

Tercero. Ordenar al Grupo de Apoyo Judicial de la Superintendencia de Sociedades realizar el pago electrónico, a través del Portal Web Transaccional del Banco Agrario de Colombia, a favor de Biviana del Pilar Torres Castañeda, identificada con C.C. 52.864.379, en su calidad de liquidadora de la sociedad Pedro Gómez y Cía. S.A.S. en liquidación judicial, identificada con NIT 800.222.763. Este pago se realizará para la ejecución de la adjudicación objeto de la presente providencia y corresponde a los títulos de depósito judicial que se relacionan a continuación.

No. Título	Valor
400100008329118	\$ 28.139.974,00
400100008329124	\$ 29.418.768,00
400100008329123	\$ 28.430.627,00
400100009365292	\$ 61.615.720,00
400100009152587	\$ 138.105.892,00
400100008546967	\$ 27.474.950,00
400100008586963	\$ 14.509.521,00
400100008606789	\$ 704.262,47
400100008606807	\$ 15.251.454,76
400100008626672	\$ 14.509.521,00
400100008633559	\$ 4.399.000,00
400100008648749	\$ 14.509.521,00
400100008667249	\$ 14.509.521,00
400100008703067	\$ 14.509.521,00
400100008748442	\$ 14.509.521,00
400100008772642	\$ 14.509.521,00



No. Título	Valor
400100008806047	\$ 14.509.521,00
400100009141805	\$ 164.869.742,00
400100008842911	\$ 14.509.521,00
400100008880667	\$ 14.509.521,00
400100008888797	\$ 118.387.610,00
400100008920904	\$ 14.509.521,00
400100008938864	\$ 23.000.000,00
400100008953137	\$ 14.509.521,00
400100008979718	\$ 16.413.170,00
400100009019234	\$ 16.413.170,00
400100009022808	\$ 8.052.704,00
400100009032083	\$ 900.898,88
400100009032071	\$ 307.933,07
400100009032073	\$ 473.163,66
400100009032075	\$ 10.157.069,28
400100009032077	\$ 19.666.059,81
400100009032079	\$ 637.754,24
400100009032081	\$ 172.109,84
400100009058232	\$ 14.045.604,00
400100009123443	\$ 14.045.604,00
400100009150490	\$ 33.168.488,40
400100009150366	\$ 11.260.232,00
400100009249058	\$ 16.105.408,00
400100009271075	\$ 1.588.475,00

Cuarto. Ordenar al Grupo de Apoyo Judicial proceder con el fraccionamiento del título de depósito judicial número 400100008629411, por un valor de \$145.601.000, a través del portal web transaccional del Banco Agrario, en dos títulos de depósito judicial, así:

(i) Por valor de \$70.602.800, el cual reposará en la cuenta de depósito judicial, bajo la administración de la Entidad y a favor del proceso, y se reservará para el pago del saldo de los honorarios del liquidador.

(ii) Por valor de \$74.998.200, el cual será objeto de pago a través del portal web transaccional del Banco Agrario, a favor de Biviana del Pilar Torres Castañeda, identificada con C.C. 52.864.379, en su calidad de liquidadora de la sociedad Pedro Gómez y Cía. S.A.S. en liquidación judicial, identificada con NIT 800.222.763.

Quinto. Ordenar la reserva de los títulos de depósito judicial identificados con los números 400100009150322 por un valor de \$403.200.000 y 400100009213760 por un valor de \$316.800.000, para el pago del 60% de los honorarios de la liquidadora, sujeto a la aprobación de la rendición final de cuentas mediante auto correspondiente.

Sexto. Ordenar al Grupo de Apoyo Judicial que, una vez efectuada la transacción de autorización de pago, proceda a comunicar dicha transacción a la liquidadora, Biviana del Pilar Torres Castañeda, al correo electrónico biviana.torres@gmail.com.

Séptimo. Ordenar a la liquidadora que entregue los recursos adjudicados en el presente auto dentro de los treinta (30) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 58 de la Ley 1116 de 2006.

Octavo. Advertir a la liquidadora que, vencido el término para la entrega de los bienes, deberá presentar la rendición de cuentas finales, en los términos establecidos en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006, incluyendo una relación detallada de los pagos efectuados y acompañada de las pruebas documentales correspondiente.

Noveno. Advertir a los acreedores beneficiarios que, en caso de no aceptar la adjudicación, deberán comunicar su decisión a la liquidadora dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria de esta providencia, según lo dispuesto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006.

Décimo. Advertir a la liquidadora que deberá cumplir con lo previsto en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006 en lo relativo a la redistribución de bienes, si llegara a ser necesario.

Undécimo. Advertir a la liquidadora que, una vez ejecutada la adjudicación dispuesta en esta providencia, deberá acreditar dicha ejecución mediante la presentación de pruebas idóneas, tales como: copia de los comprobantes de egreso debidamente firmados, paz y salvos, recibos de caja, certificación expedida por el contador de la compañía y la remisión de la rendición de cuentas finales.

Duodécimo. Advertir a la liquidadora que será de su exclusiva responsabilidad cualquier omisión en la aplicación de los descuentos correspondientes sobre los pagos realizados, tales como Retención en la Fuente, IVA e ICA, y que deberá trasladar dichas sumas al ente correspondiente, cuando aplique.

Decimotercero. Ordenar a la liquidadora que presente la rendición de cuentas finales en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1116 de 2006.

Decimocuarto. Ordenar a la Cámara de Comercio del domicilio del deudor la inscripción de esta providencia y de la parte pertinente del acta en el registro mercantil, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006 y el artículo 5° del Decreto 2785 de 2008.

Notifíquese y Cúmplase,

Santiago Londoño Correa

Superintendente Delegado para Procedimiento de Insolvencia

TRD: 2024-01-184059, 2024-01-809811, 2024-01-850325, 2024-01-919167, 2025-01-007398 y 2025-01-017371

Haga clic o pulse aquí para escribir texto.

NOMBRE: juliannb

CARGO:

REVISOR(ES) :

NOMBRE: jcastaneda

CARGO: Director de Acuerdos de Insolvencia en Ejecución (E)

APROBADOR(ES) :

NOMBRE: santiagool

CARGO: Superintendente Delegado para Procedimientos de Insolvencia

Validar documento Res. 325 19-01-2015
ceG4-8728-cw04-8728-ub67-0018



TR-00177851



TR-00177853



TR-00177858



CS-CER279481



CO-071 / 2021 / ICONTEC

certificado en conciliación
1000-1