

Armenia, 6 de abril de 2022

Señores

**PROPIETARIOS DE LA TORRE 1**  
**Conjunto Residencial Montercarlo Plaza**

**REF.: COMUNICADO INFORMATIVO No. 8 – INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO ÚLTIMA CUOTA DEL ACUERDO DE PAGO EDEQ**

Señores Propietarios y Residentes:

Tal y como es de su conocimiento, a fin de evitar el corte del servicio de energía, se celebró un acuerdo de pago con la **Empresa de Energía del Quindío S.A ESP (en adelante EDEQ)**, en el cual se difería la deuda por valor de **QUINCE MILLONES QUINIENTOS DIECISEISMIL QUINIENTOS PESOS (\$15'516.500)** en 3 contados.

Con el dinero que se ha recaudado del pago de las cuotas de administración se pudo cumplir con el pago de las 2 primeras cuotas, sin embargo la última cuota por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE (\$5'100.000)** debía cancelarse el día de ayer 4 de abril de 2022, sin embargo, no se contaba con todo ese dinero.

Teniendo en cuenta que el incumplimiento en el pago del Acuerdo de Pago llevaría al corte inmediato del servicio de energía de la Torre 1, nos comunicamos con el funcionario del **EDEQ** quien aceptó: 1) Realizar el día de ayer un abono por **DOS MILLONES DE PESOS MCTE (2'000.000)**, y 2) Cancelar el saldo, esto es, **TRES MILLONES CIENTO MIL PESOS MCTE (3'100.000)** la primera semana del mes de mayo.

Conforme lo anterior, nuevamente se solicita la colaboración de todas las personas que no han realizado el pago de las cuotas de administración, cuotas extraordinarias y pago de servicios públicos, a que se pongan al día en los pagos adeudados, y lograr cumplir con el Acuerdo de Pago celebrado con la empresa de energía **EDEQ**, y se evite el corte del servicio de la energía.

Con corte al 25 de marzo de 2022, se tiene la siguiente relación de apartamentos en mora:

APARTAMENTO	CONCEPTO ADEUDADO	TOTAL DEBE
101	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
102	12 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.560.000 SERVICIOS PUBLICOS \$804.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000	\$ 2.484.000
103	12 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.560.000 SERVICIOS PUBLICOS \$804.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000	\$ 2.484.000

104	12 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.560.000 SERVICIOS PUBLICOS \$804.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000	\$ 2.484.000
106	12 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.560.000 SERVICIOS PUBLICOS \$804.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000	\$ 2.484.000
107	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
108	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 725.000
201	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$113.500	\$ 373.500
301	3 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$455.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 920.000
302	3 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$455.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 920.000
303	CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.365.000 SERVICIOS PUBLICOS \$659.000	\$ 2.023.200
306	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
308	8 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.040.000 SERVICIOS PUBLICOS \$113.500	\$ 1.153.500
402	1 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$130.000 SERVICIOS PUBLICOS \$547.385	\$ 677.385
403	CUOTAS DE ADMINISTRACION \$455.000 SERVICIOS PUBLICOS \$547.385	\$ 1.002.385
404	3 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$390.000 SERVICIOS PUBLICOS \$114.000	\$ 504.000
405	SERVICIOS PUBLICOS \$240.000	\$ 240.000
407	CUOTAS DE ADMINISTRACION \$325.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 790.000
501	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
502	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$115.000	\$ 375.000
506	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
507	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$114.000	\$ 374.000
601	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 725.000
603	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$625.000	\$ 1.535.000
606	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
607	1 CUOTA DE ADMINISTRACION \$130.000 SERVICIOS PÚBLICOS \$114.000	\$ 244.000
701	1 CUOTA DE ADMINISTRACION \$130.000	\$ 130.000
703	5 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$650.000 SERVICIOS PUBLICOS \$495.000	\$ 1.145.000

705	8 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.040.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.505.000
706	13 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.690.000 SERVICIOS PUBLICOS \$1.008.935	\$ 2.698.935
801	8 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.040.000 SERVICIOS PUBLICOS \$547.385	\$ 1.587.385
802	2 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$260.000 SERVICIOS PUBLICOS \$350.000	\$ 610.000
804	CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.820.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000 SERVICIOS PUBLICOS \$676.685	\$ 2.616.685
901	10 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.300.000 SERVICIOS PUBLICOS \$235.000	\$ 1.535.000
902	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
906	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
908	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
1003	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
1005	7 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$910.000 SERVICIOS PUBLICOS \$465.000	\$ 1.375.000
1006	5 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$650.000 SERVICIOS PUBLICOS \$495.000	\$ 1.145.000
1007	13 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.690.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000 SERVICIOS PUBLICOS \$1.417.000	\$ 1.227.000
1008	13 CUOTAS DE ADMINISTRACION \$1.690.000 CUOTA EXTRAORDINARIA \$120.000 SERVICIOS PUBLICOS \$1.417.000	\$ 1.227.000

La anterior información está a su disposición y en caso de requerir alguna aclaración y/o corrección por favor enviar un correo electrónico a [btorres@tcabogados.com.co](mailto:btorres@tcabogados.com.co) y en el asunto por favor colocar SOLICITUD ACLARACIÓN Y/O CORRECCIÓN CARTERA TORRE 1, adjuntando comprobantes de pago según sea el caso.

Para finalizar, recuerde que todos los comunicados de la Agente Interventora podrán ser visualizados a través del enlace <https://torrescastanedaabogados.com/constructodo-de-la-sabana-proyecto-montecarlo/>

Agradezco su atención.

**BIVIANA TORRES CASTAÑEDA**  
**Agente Especial**